

Olellaiset tapahtumat heinä - syyskuu 2023

Tilapalvelut

Uusi tilapalvelupäällikkö on aloittanut 1.8.2023. Perehtyminen työtehtäviin on sujunut hyvin, mutta toki on vielä lukuisia asioita, jotka vaativat perehtymistä. Rakennuspäällikkö eli henkilö, joka vastaa mm. rakennuttamisesta, on ollut poissa. Hänen tehtäviään on hoidettu sijaistusjärjestelyillä. Yksikössä on henkilövajausta. Yhden irtisanoutuneen tilalle ei rekrytoida uutta ja toisen henkilön rekrytointi ei ole tuottanut tulosta. Työkuorma kasvaa ja töitä joudutaan lykkäämään. Kiinteistöhoitopäällikkö on käynyt KETS-koulutuksessa ja kaikkien tilapalveluissa työskentelevien työturvallisuuskorttikoulutus kartoitetaan ja tarvittavilta osin henkilöt suorittavat ko. koulutuksen.

Riihikallion kampuksen ja Rykmentinpuiston kampuksen peruskivet ovat muurattu. Kaikki käynnissä olevat työmaat etenevät aikataulussa ja ilman tapaturmia.

Yhdyskuntatekniikka

Suunnittelu ja rakentaminen jatkuvat edelleen korkeasuhdanteisena, joskaan kaikkia suunniteltuja kohteita ei ole voitu aloittaa työohjelmiin suunnitellun aikataulun mukaisesti. Syinä mm. keskeneräiset kaavat, viivästynyt suunnittelu ja lupabyrokratia ely:ssä. Sulan työpaikka-alueista Sula III:n rakentamisen aloitus ei ole lähtenyt käyntiin odotetusti ja kohteesta on tulossa merkittäviä lisäkuluja. Pilaantuneita ja jätteenkäsittelyalueita on tutkittu Sula III:n lisäksi Rykmentinportin alueella, Kulomäen työpaikka-alueen laajennusalueella ja Peltokaareissa Blennerintien linjauksen kohdalta. Häriskivi valmistuu todennäköisesti ennakoitua aikaisemmin. Kaukjärvenpuiston saneeraus on valmistunut. Kunnossapitoyksikkö vastasi Jokelan kemikaalionnettomuuden jälkitöistä.